

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО	Код		
Вид деятельности по ОКДП Договор	номер	КР-31-10/06/18	
	дата	10	06 2018
Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
29	10.06.2018	10.06.2018	15.08.2018

Инвестор -  
Заказчик (Генподрядчик) - Собственники многоквартирного дома по адресу г.Сортавала, ул. Маяковского д. 17  
Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью "Комфорт"  
Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме г. Сортавала ул. Маяковского д. 17

Объект - Республика Карелия г. Сортавала, ул. Маяковского д. 17

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ пп	Номер позиции по смете	Наименование работ и затрат, единица измерения	Шифр и номер позиции норматива	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
					всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	
										оплаты труда	в т.ч. оплаты труда
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Ремонтно-строительные работы</b>											
1	1	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-1-1 п.п. 218, 3 квартал 2018г. ОЗП=17,49; ЭМ=8; ЗПМ=17,49; МАТ=0 НР (771 руб.): 69%=86%*0.85 * 0,94 от ФОТ СП (503 руб.): 45%=62%*0.8 * 0,9 от ФОТ	ТЕРр56-1-1	0,05 5/100	23058,21 21839,41	1218,8 499,34	1153	1092	61 25	128,73	6,44
2	2	Строительный мусор (т)	509-9900	0,533							
3	3	Снятие оконных переплетов: остекленных (100 м2 оконных переплетов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-2-2 п.п. 222, 3 квартал 2018г. ОЗП=17,49; ЭМ=9,26; ЗПМ=17,49; МАТ=0 НР (619 руб.): 69%=86%*0.85 * 0,94 от ФОТ СП (404 руб.): 45%=62%*0.8 * 0,9 от ФОТ	ТЕРр56-2-2	0,113 окр(2,17*1,3*5*0,8/100,3)	7985,58 7677,59	307,99 260,95	902	868	34 29	46,11	5,21
4	4	Строительный мусор (т)	509-9900	0,3865							
5	5	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-20-1 п.п. 444, 3 квартал 2018г. ОЗП=17,49; ЭМ=9,84; ЗПМ=17,49; МАТ=4,74 НР (335 руб.): 70%=87%*0.85 * 0,94 от ФОТ СП (225 руб.): 47%=65%*0.8 * 0,9 от ФОТ	ТЕРр58-20-1	0,065 (1,3*5)/100	17958 7336,71	68,68 22,39	1167	477	4 1	41,41	2,69
6	6	Строительный мусор (т)	509-9900	0,0146							
7	7	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (т)	ТСЦЦ-101-1875	-0,012	54187,76		-650				

8	8	Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием (п/м)	101-2411	6,5	123,91		805				
9	9	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления (100 м2 проемов) (Метод Реком 2017г п.8.7.1. Новые конструктивные элементы ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Метод Реком 2017г т.3 п.1.1. Работа в существующем здании в стесненных условиях ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-034-08 п.п. 6083, 3 квартал 2018г. ОЗП=17,49; ЭМ=8,77; ЗПМ=17,49; МАТ=1,8 НР (4724 руб.): 89%=124%*(0.9*0.85) * 0,94 от ФОТ СП (2070 руб.): 39%=63%*(0.85*0.8) * 0,9 от ФОТ	ТЕР10-01-034-08	0,141	382518	6400,78	53935	5269	903	205,84	29,02
				окр(2,17*1,3*5/100;3)	37369,48	277,92			39		
10	10	Блок оконный пластиковый трехстворчатый, с поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью более 3,5 м2 (м2)	ТССЦ-203-1073	-14,1	2879,89		-40606				
11	11	Блок оконный пластиковый трехстворчатый, с поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью 2,82 м2 (шт)	Коммерческое предложение	5	8483,4		42417				
					9814,13/1,18*1,02						
12	12	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр61-20-1 п.п. 725, 3 квартал 2018г. ОЗП=17,49; ЭМ=3,78; ЗПМ=17,49; МАТ=6,32 НР (2882 руб.): 66%=83%*0.85 * 0,94 от ФОТ СП (1572 руб.): 36%=50%*0.8 * 0,9 от ФОТ	ТЕРр61-20-1	0,07	77935,31	20,83	5455	4367	1	323,4	22,64
				7/100	62388,58						
13	13	Окраска фасадов акриловыми	ТЕР15-04-019-05	0,07	8511,29	128,61	596	257	9	19,04	1,33

		составами: с лесов вручную с подготовкой поверхности (100 м2 окрашиваемой поверхности) (Метод Реком 2017г п.8.7.1. Новые конструктивные элементы ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Метод Реком 2017г т.3 п.1.1. Работа в существующем здании в стесненных условиях ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-019-05 п.п. 7573, 3 квартал 2018г. ОЗП=17,49; ЭМ=9,97; ЗПМ=17,49; МАТ=6,86 НР (203 руб.): 79%=110%*(0.9*0.85) * 0,94 от ФОТ СП (87 руб.): 34%=55%*(0.85*0.8) * 0,9 от		7/100	3673,77							
14	14	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею (100 м2 облицовки) (Метод Реком 2017г п.8.7.1. Новые конструктивные элементы ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Метод Реком 2017г т.3 п.1.1. Работа в существующем здании в стесненных условиях ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-01-050-04 п.п. 7291, 3 квартал 2018г. ОЗП=17,49; ЭМ=10,17; ЗПМ=17,49; МАТ=4,06 НР (1872 руб.): 79%=110%*(0.9*0.85) * 0,94 от ФОТ СП (805 руб.): 34%=55%*(0.85*0.8) * 0,9 от ФОТ	ТЕР15-01-050-04	0,054	86147,38	833,43	4652	2367	45	229,73	12,41	
				5,4/100	43835,89	33,58			2			
15	15	Установка уголков ПВХ на клею (100 п. м) (Метод Реком 2017г п.8.7.1. Новые конструктивные элементы ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Метод Реком 2017г т.3 п.1.1. Работа в существующем здании в стесненных условиях ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-036-01 п.п. 6087, 3 квартал 2018г. ОЗП=17,49; ЭМ=0; ЗПМ=17,49; МАТ=3,05 НР (583 руб.): 89%=124%*(0.9*0.85) * 0,94 от ФОТ СП (255 руб.): 39%=63%*(0.85*0.8) * 0,9 от ФОТ	ТЕР10-01-036-01	0,4	2853,75		1142	655		9,25	3,7	
				40/100	1638,11							
16	16	Демонтаж дверных коробок: в	ТЕРP56-9-1	0,02	32559,75	2705,37	651	597	54	179,3	3,59	

		каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-9-1 п.п. 238, 3 квартал 2018г. ОЗП=17,49; ЭМ=7,76; ЗПМ=17,49; МАТ=0 НР (424 руб.): 69%=86%*0.85 * 0,94 от ФОТ СП (276 руб.): 45%=62%*0.8 * 0,9 от ФОТ		2/100	29854,38	829,73			17			
17	17	Строительный мусор (т)	509-9900		0,21							
18	18	Снятие дверных полотен (100 м2 дверных полотен) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-10-1 п.п. 242, 3 квартал 2018г. ОЗП=17,49; ЭМ=0; ЗПМ=17,49; МАТ=0 НР (183 руб.): 69%=86%*0.85 * 0,94 от ФОТ СП (119 руб.): 45%=62%*0.8 * 0,9 от ФОТ	ТЕРр56-10-1		0,04432 (5,54*0,8)/100	5989,98 5989,98		265	265		36,28 1,61	
19	19	Строительный мусор (т)	509-9900		0,0523			0	0			
20	20	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2 (100 м2 проемов) (Метод Реком 2017г п.8.7.1. Новые конструктивные элементы ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Метод Реком 2017г т.3 п.1.1. Работа в существующем здании в стесненных условиях ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-047-01 п.п. 6129, 3 квартал 2018г. ОЗП=17,49; ЭМ=8,21; ЗПМ=17,49; МАТ=4,93 НР (2537 руб.): 89%=124%*(0.9*0.85) * 0,94 от ФОТ СП (1112 руб.): 39%=63%*(0.85*0.8) * 0,9 от ФОТ	ТЕР10-01-047-01		0,0554 (2,77*2)/100	139841,7 51036,52	6847,96 441,8	7747	2827		379 24	277,38 15,37
21	21	Входная дверь АЛ 01, 4-16-4, замок, ручка (шт)	Коммерческое предложение		2	33652,37 39709,8/ 1,18		67305				
22	22	Установка дверного доводчика к металлическим дверям (1 шт.) (Метод Реком 2017г п.8.7.1. Новые конструктивные элементы ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Метод Реком 2017г т.3 п.1.1. Работа в существующем здании в стесненных условиях ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-012-02 п.п. 5853, 3 квартал 2018г. ОЗП=17,49; ЭМ=5,23; ЗПМ=17,49; МАТ=9,66 НР (429 руб.): 68%=95%*(0.9*0.85) * 0,94 от ФОТ СП (328 руб.): 52%=85%*(0.85*0.8) * 0,9 от ФОТ	ТЕР09-04-012-02		2	353,14 315,69	28,56	706	631		57	1,54 3,08
23	23	Доводчик с тягой, с пластиной монтажной (шт)	Коммерческое предложение		2	3331,36 (3767+ 164)/1,18		6663				

**Утилизация мусора, 9,1 м**

24	24	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-001-43 п.п. 43, 4 квартал 2017 года ЭМ=8,69 НР 0%=0%*0.85 * 0,94 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 * 0,9 от ФОТ	ТССЦпг-01-01-01-043	1,2	39,8		48		48	
25	25	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 13 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-03-21-001-13 п.п. 93, 3 квартал 2018г. ЭМ=8,03 НР 0%=0%*0.85 * 0,94 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 * 0,9 от ФОТ	ТССЦпг-03-21-01-013	1,2	138,6	138,6	166		166	
26	26	Тариф на утилизацию мусора (шт)	Комитет по тарифам РК	1	92,76		93			
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							154612	19672	1761	107,09
									137	

Накладные расходы	15561	
Сметная прибыль	7757	
Итого по смете:		
Итого Строительные работы	177837	107,09
Итого Прочие затраты	93	
Итого	177930	107,09
В том числе:		
Материалы	133179	
Машины и механизмы	1761	
ФОТ	19809	
Накладные расходы	15561	
Сметная прибыль	7757	
НДС на материалы и механизмы (177930-19809-15561-7757)*18% от I	24265	
ВСЕГО по смете	202195	107,09

Работы сдали:

Подрядчик:

Директор ООО "Комфорт" М.П.

О.А.Павлов

Работы принял:

Заказчик: (Генподрядчик): Уполномоченное лицо

Член Совета дома

В.А.Носова



*(Handwritten signatures of O.A. Pavlov and V.A. Nosova)*